



Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	0	NOTAS INICIAIS a) Os preços unitários a aplicar devem incluir todas as operações, meios auxiliares e equipamentos, materiais, mão-de-obra, transporte, carga e descarga, armazenamento e acondicionamento, proteção, apresentação de amostras, execução remoção e eventual demolição de protótipos. b) Na preparação da Proposta as Firms Concorrentes deverão visitar o local da empreitada, de forma a se inteirarem de todas as dificuldades e condicionantes à execução dos trabalhos. Para tal deverão contactar a CMA, para visita ao local. c) Todas as dimensões são aproximadas, pelo que, deverão ser confirmadas em obra.		
	1	DEMOLIÇÕES, DESMONTES E PROTEÇÕES		
1	1.1	Demolição cuidada de paredes existentes com uma espessura média de 15 cm, em tijolo, de acordo com a planta de demolições com transporte a vazadouro dos entulhos resultantes. (Foto 1 MD)	m2	1,8
2	1.2	Remoção de balcão de atendimento com tampo em pedra natural existente, incluindo remoção, carga manual, transporte e encaminhamento a operador licenciado. (Foto 3 MD)	m2	1,48
3	1.3	Remoção de balcão de atendimento com tampo em madeira existente, incluindo remoção, carga manual e transporte e encaminhamento a operador licenciado. (Foto 3 MD)	m2	1,9
4	1.4	Demolição de muretes de suporte em alvenaria de tijolo respeitando as cotas de projeto referentes à instalação de novo balcão de acordo com o desenho 04 das peças fornecidas, incluindo remoção, carga manual e transporte e encaminhamento a operador licenciado. (Foto 3 MD)	m3	0,5
5	1.5	Remoção de pedra natural fixada na parede (área 1.93 m2). (Foto 2 MD)	UN	1
6	1.6	Remoção de lambrim de madeira fixados na parede (área 1.43 m2). (Foto 2 MD)	UN	1
7	1.7	Remoção de rodapé existente de acordo com os desenhos da folha 01. (Foto 4 MD)	m	5,5
8	1.8	Remoção de rodapê existente de acordo com os desenhos da folha 02. (Foto 5 MD)	m	3
	1.9	Desmonte de divisórias existentes em zonas de circulação e salas de espera compostas por painéis em vidro, com 1 cm de espessura, incluindo portas do mesmo material, ferragens e fixações, com transporte dos materiais resultantes da demolição e encaminhados a operador licenciado:		
9	1.9.1	Zona de circulação, sala de espera 1: dim. 2,70x2,30m; (Foto 6 MD)	UN	1
10	1.9.2	Zona de circulação, porta corredor: dim. 1,60x2,40m; (Foto 7 MD)	UN	1
11	1.9.3	Zona de circulação, sala de espera 1: dim. 2,64x2,30m; (Foto 8 MD)	UN	1
12	1.9.4	Zona de circulação, cantinho da amamentação: dim. 1,75x1,30m; (Foto 9 MD)	UN	1
13	1.9.5	Zona de circulação, sala de espera 2: dim. 2,68x2,30m; (Foto 10 MD)	UN	1
14	1.9.6	Zona de circulação, porta corredor: dim. 1,60x 2,30m; (Foto 11 MD)	UN	1
	1.10	Desmonte de portas interiores com 3,5cm incluindo aro em madeira, aduelas de 15 cm, guarnições e todos os restantes componentes conforme planta de demolições, para transporte dos materiais resultantes da demolição e encaminhados a operador licenciado:		
15	1.10.1	Portas de 0,90x2,00m. (Foto 12 MD)	UN	3
	2	PAREDES E DIVISÓRIAS INTERIORES		
	2.1	Execução de divisórias de parede em gesso cartonado com espessuras indicadas nos desenhos anexos folha 1, de placa dupla por face, com remates aos tetos e paredes em alvenaria existentes, estruturas de fixação de perfis metálicos galvanizados e barramento de juntas incluído. Consideram-se painéis de 1,5 cm de espessura, isolamento acústico com lã de rocha de 4 cm de espessura, e acabamento apto para pintar, Incluindo limpeza, triagem e separação de resíduos existentes na preparação, execução e finalização desta tarefa e posteriormente encaminhamento a operador licenciado.		
16	2.1.1	Dim. 2,68x 2,30m. (Foto 15 MD)	m2	6,164



Câmara Municipal de Alenquer

Procedimento 38/2021_CMA

17	2.1.2	Dim. 1,58x 2,70m. (Foto 16 MD)	m2	4,266
18	2.1.3	Dim. 2,05x 2,70m. (Foto 17 MD)	m2	5,535
19	2.1.4	Dim. 3,66x 2,70m. (Foto 18 MD)	m2	9,882
20	2.1.5	Dim. 3,75x 2,68m. (Foto 19 MD)	m2	10,05
21	2.1.6	Dim. 0,90x 2,00m. (Fotos 13 e 14 MD) - Encerramento de vãos	m2	10,8
22	2.2	Fornecimento e montagem de divisória em vidro temperado de 12mm fosco com porta dupla (2,00x0,90 m /folha) de dimensões totais 3,65 x 2,30m, conforme desenho de pormenor, incluindo fixações, ferragens e puxadores das portas tubulares e em aço inox e todos os trabalhos necessários à boa execução da tarefa (Foto 20 MD). (FORA DO ÂMBITO DA EMPREITADA)	UN	0
23	2.3	Fornecimento e montagem de divisória em vidro laminado incolor de dimensões totais 3,50 x 1,28m, incluindo fixações à laje de betão e ferragens em aço inox e todos os trabalhos necessários à boa execução da tarefa (Foto 21 MD). (FORA DO ÂMBITO DA EMPREITADA)	UN	0
24	2.4	Execução de divisórias com uma altura de 2,00m para cantinho da amamentação em fenólico, com 13 mm de espessura, à cor a escolher em obra, incluindo todos os acessórios de fixação vertical e horizontal em perfil de alumínio de 13 mm anodizado 25 micron, pés e cabide em aço inox eletropolido. Restantes ferragens e elementos em aço inox. (FORA DO ÂMBITO DA EMPREITADA)	m2	0
3	REVESTIMENTO DE PAREDES			
25	3.1	Fornecimento e execução de remates laterais e perimetrais em paredes demolidas (Artg.1.1), assim como o preenchimento dos vazios deixado pelas fixações removidas (Artg.1.9), execução de camada de regularização com argamassa de estuque, acabamento fino e liso, com as espessuras adequadas ao correto remate.	m2	0,5
26	3.2	Pintura a tinta de esmalte, lavável, anti-fungos, com acabamento mate, mínimo 2 demãos, sobre paramentos interiores em estuque, executadas de acordo com os desenhos da folha nº 05, incluindo primário, todos os materiais, trabalhos preparatórios e complementares. Consideram-se neste artigo todos os trabalhos de reparação de fissurações necessários com aplicação de argamassas compatíveis com o suporte.	m2	520,65
4	REVESTIMENTO DE TETOS			
27	4.1	Pintura a tinta aquosa, lavável, anti-fungos, com acabamento mate, mínimo 2 demãos, sobre tetos interiores em gesso cartonado, incluindo primário, todos os materiais, trabalhos preparatórios e complementares, limpeza, triagem e separação de resíduos existentes na preparação, execução e finalização desta tarefa e posteriormente encaminhamento a operador licenciado.	m2	163,02
28	4.2	Fornecimento e execução e remate vertical e horizontal em mudança de nível de tecto falso contínuo, através de placas de escaiola com nervuras e acabamento liso assentes com pasta de escaiola, para fechar um espaço de 30 cm de altura. Inclui massa de colagem para a fixação das placas e massa e fita para o tratamento de juntas, limpeza, triagem e separação de resíduos existentes na preparação, execução e finalização desta tarefa e posteriormente encaminhamento a operador licenciado. (Foto 24 MD) acabamento identico ao da foto 25 MD.	m2	0,68
29	4.3	Fornecimento e aplicação de moldura de escaiola (sanca), para decoração perimetral de tecto, semelhante ao existente, limpeza, triagem e separação de resíduos existentes na preparação, execução e finalização desta tarefa e posteriormente encaminhamento a operador licenciado. (Foto 5 MD)	m	20,3
5	REVESTIMENTO PAVIMENTO			
30	5.1	Fornecimento e aplicação de remates em pavimento epoxy igual, ou equivalente, ao existente na zona onde a parede foi demolida (desenho 01). Inclui preparação do suporte, limpeza, triagem e separação de resíduos existentes na preparação, execução e finalização desta tarefa e posteriormente encaminhamento a operador licenciado.	m2	1
31	5.2	Fornecimento e aplicação de rodapés em madeira iguais, ou equivalentes, aos existentes com uma espessura de 2cm e altura de 10cm. Limpeza, triagem e separação de resíduos existentes na preparação, execução e finalização desta tarefa e posteriormente encaminhamento a operador licenciado. (Foto 22 MD)	m	27,4
6	CARPINTARIAS Nota: As medidas indicadas deverão ser rectificadas em obra. Nota: As madeiras devem ter tratamento hidrófugo e fungicida. Nota: Todas as portas terão batentes fixos no pavimento.			
6.1	Fornecimento e montagem de portas em MDF hidrófugo em interiores, com acabamento semelhante ao existente (Foto 12 MD), incluindo aros, aduelas, guarnições de madeira maciça, puxadores, ferragens e fechaduras com 3 chaves em aço inox:			
32	6.1.1	Portas de abrir 0,90x2,00 m. (Foto 23 MD)	UN	3
33	6.1.2	Porta de correr 0,90x2,00 m.	UN	1



Câmara Municipal de Alenquer

Procedimento 38/2021_CMA

34	6.2	Fornecimento e montagem de caixilho único para porta de correr, com travão amortecedor EASY SOFT, inclui ainda calha em alumínio, pré aro metálico, kit, acessórios e distanciadores metálicos. ref.10.01 da Gosimat, ou equivalente, adequada para revestimento de pladur.	UN	1
35	6.3	Fornecimento e colocação de balcão de atendimento em MDF hidrofugo, com acabamento a CPL, incluindo estrutura de suporte em perfis metálicos devidamente decapados, metalizados e pintados a tinta de esmalte nas demãos necessárias ao seu perfeito acabamento e vidros, conforme pormenores desenhados na folha n.º 04, e todos os trabalhos necessários.	vg	1
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS			
7.1	Iluminação			
7.1.1	Fornecimento e montagem, de acordo com as Peças Escritas e Desenhadas do Projeto e as Normas, os Regulamentos, a Legislação e indicações dos fabricantes, aplicável, incluindo todos os meios de elevação necessários, ferramentas, acessórios e todos os trabalhos de construção civil de:			
36	7.1.1.1	Cabo XZ1 (frt,zh) 4G1,5.	m	20
37	7.1.1.2	Calha do tipo moldura 40x20, ref 030027 da Legrand, ou equivalente.	m	17
38	7.1.1.3	Fio V 1,5 cor fase instalado em tubo.	m	25
39	7.1.1.4	Retificação das ligações de forma a separar os circuitos de iluminação no corredor em 3 zonas.	vg	1
40	7.1.1.5	Tubo anelado diâmetro 16mm instalado em parede de pladur e em roço.	m	10
41	7.1.1.6	Detetor de movimento de parede IV 140º, ref 048942 da Legrand, ou equivalente.	UN	3
42	7.1.1.7	Caixa de aparelhagem instalada em parede de gesso cartonado.	UN	2
43	7.1.1.8	Interruptor unipolar mec 21, ref 21011 + Tecla Simples ref. 90601 T BR + Espelho simples ref 50910 T BR, serie Logus 90, da Efapel, ou equivalente.	UN	2
7.2	Tomadas			
7.2.1	Fornecimento e montagem, de acordo com as Peças Escritas e Desenhadas do Projeto e as Normas, os Regulamentos, a Legislação e indicações dos fabricantes, aplicável, incluindo todos os meios de elevação necessários, ferramentas, acessórios e todos os trabalhos de construção civil de:			
44	7.2.1.1	Fornecimento e instalação de interruptor diferencial 25A 300mA em quadro existente, incluindo todo o material para a sua correta instalação.	UN	1
45	7.2.1.2	Fornecimento e instalação de disjuntor 16A PDC, adequado ao quadro existente onde vai ser instalado, incluindo todo o material para a sua correta instalação.	UN	1
46	7.2.1.3	Tomadas Mosaic - Tomada 4x2P+T Schuko p/ calhas com tampa de 65 mm - alvéolos protegidos, ref. 077434, da Legrand, ou equivalente.	UN	4
47	7.2.1.4	Cabos XZ1 (frt, zh) 3G2,5.	m	30
7.3	Calha			
7.3.1	Fornecimento e montagem, de acordo com as Peças Escritas e Desenhadas do Projeto e as Normas, os Regulamentos, a Legislação e indicações dos fabricantes, aplicável, incluindo todos os meios de elevação necessários, ferramentas, acessórios e todos os trabalhos de construção civil de:			
48	7.3.1.1	Calha do tipo DLP monobloco 150x50mm com 2 tampas de 65mm ref. 010427 da Legrand, ou equivalente.	m	20
7.4	ITED			
7.4.1	Fornecimento e montagem, de acordo com as Peças Escritas e Desenhadas do Projeto e as Normas, os Regulamentos, a Legislação e indicações dos fabricantes, aplicável, incluindo todos os meios de elevação necessários, ferramentas, acessórios e todos os trabalhos de construção civil de:			
49	7.4.1.1	Cabo U/UTP LSZH 23AWG CAT6 - da barpa ou equivalente, incluindo ficha para instalação no bastidor, devidamente ligado, testado e identificado no bastidor.	m	320
50	7.4.1.2	Tomadas RJ45-2xRJ45 cat 6 UTP 2 mod. Ref 078663 da Legrand, ou equivalente.	UN	4
51	7.4.1.3	Ensaio da rede executada.	UN	1
52	7.4.1.4	Execução de alçapão para permitir a passagem dos cabos da rede. Dimensões 40x40cm placas de gesso igual ou equivalente ao existente. (Foto 26 MD)	UN	2
8	DIVERSOS			
8.1	Fornecimento e aplicação de películas de sombreamento foscas em vãos de janela com as seguintes dimensões (FORA DO ÂMBITO DA EMPREITADA):			
53	8.1.1	Janela com 1,05 x 1,80 m;	UN	0
54	8.1.2	Janela com 1,70 x 1,50 m;	UN	0
55	8.1.3	Janela com 1,00 x 1,00 m.	UN	0



Câmara Municipal de Alenquer

Procedimento 38/2021_CMA

56	8.2	Fornecimento e execução de vedação através de painel de rede de malha electrossoldada tipo Bekaert, de 200x50 mm de espaçamento da malha, reduzido a 50x50 mm nas zonas de dobras, e 5 mm de diâmetro, com um comprimento total de 3,90m e altura de vedação de 2,50 m com duas portas de 0.80x2.50m do mesmo material, acabamento galvanizado e postes de perfil oco de secção rectangular, de 60x40x2 mm, aparafusados sobre fundações dos prumos a executar. Incluem-se todos os elementos de fixação dos painéis aos montantes metálicos, fechadura com 3 chaves e ferragens de apoio às portas e acessórios complementares inclui, limpeza, triagem e separação de resíduos existentes na preparação, execução e finalização desta tarefa e posteriormente encaminhamento a operador licenciado. Foto 23	m2	9,75
----	-----	---	----	------